

新築売戸建住宅



最寄駅	栗橋駅
間取タイプ	4LDK
価格	2,280万円

物件所在地	埼玉県久喜市栗橋東5丁目 栗橋東5丁目 新築戸建 全1棟		
交通	湘南新宿ライン(宇都宮~逗子) 栗橋 徒歩14分		
土地面積	公簿 155.79㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	98.53㎡	
	間取内訳	洋 7.5・5.3・5.3・4.5 LDK 16.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2023年02月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	即時
建築確認番号	第22UDI1W建04715号		
接道状況 (角地・間口)	南東5.0m		
設備	オートバス, バス1坪以上, 追焚機能, 浴室乾燥機, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, カウンターキッチン, システムキッチン, 浄水器, 全居室収納, クローゼット, ウォークインクローゼット, シューズIC, 床下収納, 人感センサー付照明, ダウンライト, プロパンガス, 全...		
備考	※宅配ボックス、ペアガラス、階段手摺、白蟻防虫、地盤保証		

「南栗橋駅」徒歩14分！南東向き★
全室フローリングの4LDKの新築戸建て駐
車3台分・シューズクローカー・パントリー完備★
リビング側シャッターも付いています！

間取り
4LDK

建物面積
98.53㎡

築年月
2023年02月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント！

- 新築●主要採光面：南向き●24時間換気システム
- 閑静な住宅街●オートバス●バス1坪以上●追焚機能●浴室乾燥機●トイレ2ヶ所●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●3口以上コンロ●カウンターキッチン●システムキッチン●浄水器●全居室収納●クローゼット●ウォークインクローゼット●シューズIC●床下収納●人感センサー付照明●ダウンライト●プロパンガス●全居室フローリング●電気●上水道●下水道●モニタ付インターホン●ディンプルキー●シャッター雨戸●ルーフバルコニー●庭●駐車場3台分

有限会社晃伸

埼玉県知事免許(7)第16216号 〒345-0046 埼玉県北葛飾郡杉戸町高野台南1丁目8-4

☎ 0480-33-5533 fax 0480-33-5401 定休日：水曜日第3水曜次水曜日

■取引態様：媒介